



LIGNOALP®

N.3 Costruire in legno.



Realizzare il futuro.
Costruire in legno.
3

LignoAlp
ha storia.
4 - 5

Competenza
e innovazione.
6 - 7

LignoAlp:
una visione
sul futuro.
8 - 9

Nel presente
germoglia
la grandezza.
10 - 12



Il cantiere del villaggio ecologico a Monaco, in Prinz Eugen Park, è il più grande insediamento residenziale in legno della Germania con quasi 600 appartamenti. In primo piano: il complesso residenziale "gemeinsam größer II" realizzato da LignoAlp.

3

Realizzare il futuro. Costruire in legno.

Il dibattito su clima e sostenibilità ha sensibilizzato all'uso del legno in edilizia. Il legno oggi è considerato il materiale high-tech del futuro. Non è solo una risorsa rinnovabile, ma anche un materiale da costruzione versatile e neutrale rispetto al clima.

In LignoAlp non ci limitiamo semplicemente a prendere consapevolezza della questione ambientale; contribuiamo attivamente a cercare e implementare soluzioni sostenibili, per ridefinire e andare oltre i limiti del possibile.

I nostri esperti hanno affrontato grandi sfide con entusiasmo e hanno elaborato progetti di dimensioni che solo pochi anni fa non sarebbero stati immaginabili. Nel corso degli anni, i nostri principi fondamentali sono rimasti gli stessi: fedele e dettagliata realizzazione dei concetti architettonici, combinazione tra argianato tradizionale e tecnologia avanzata, alto grado di prefabbricazione in stabilimento. In questa terza edizione del nostro magazine vi invitiamo a immergervi più a fondo nel mondo LignoAlp. È per noi un piacere collaborare con voi per plasmare il futuro delle costruzioni e realizzare nuovi progetti esemplari.

2

Più spazio
con il legno.
13

Polo scolastico A. Langer
Vipiteno, BZ

Palazzo Vittoria
Legnano, MI

Strutture e
tetti in legno.
14 - 17

Ca' del Bosco -
Franciacorta Wine
Erbusco, BS

Casa G
Reggio Emilia

Cascina C
Carobbio degli Angeli, BG

Impianto sportivo
per il tiro a segno.
Monaco di Baviera (D)

25hours Hotel
Piazza San Paolino
Firenze

Casa PK
Bressanone, BZ

Cascina Serassi
Bergamo

Il legno incontra
la cultura del vino.
18 - 19

Reception cantina
Ca' del Bosco -
Franciacorta Wine
Erbusco, BS

Vicini amici.
20 - 21

Villa TS
Montagna, BZ

Crescere
nella natura.
22 - 23

Asilo d'infanzia di St. Oswald.
Traunstein, Bayern (D)

Costruire ponderato
in aree protette.
24 - 25

Casa FC
Canelli, AT

Estate fresche,
inverni miti.
24 - 25

Tenuta agricola Rappersbühl
Renon, BZ

Connubio ideale.
26 - 27

Ambienti da vivere
e spazi commerciali
Wörthsee, Bayern (D)

L'unicità dono
del legno.
28 - 29

Chalet S
Carezza, BZ

Villa Mercuriali
Forlì, FC

Costruzioni ibride,
abitazioni di pregio.
30 - 31

Complesso residenziale Freiham
Monaco (D)

Foto:
Copertina, Complesso residenziale Freiham ©Florian Holzherr
P. 3 ©Regina Sedlmayer
P. 4 - 5 ©LignoAlp
P. 6 - 7 ©Davide Perbellini
P. 8 - 9 Bosco ©Seppi Hackhofer
P. 10 - 12
Crescita in altezza ©h4a Gessert + Randecker
Utilizzo intelligente ©Studio Guzzo & Partner
Costruzione rapida ©RM Quadro
Creativamente connesso ©ArchitekturZwingel/Dilig
Effetto invecchiato ©frank&frierer
Collegati individualmente ©Generavivo
Con il supporto del legno ©Lombardini22 (Rendering), ©Visualdrone (Foto)
P. 13
Polo scolastico A. Langer ©Samuel Holzner
Palazzo Vittoria ©LignoAlp
P. 14 - 15
Ca' del Bosco - Franciacorta Wine ©Matteo Piazza
Casa G ©Arch. Manuel Benedikter
Cascina C ©Srv Costruzioni srl
P. 16 - 17
Sala di tiro a segno ©Regina Sedlmayer
25hours Hotel Piazza San Paolino ©Dario Garofalo
Casa PK ©René Rillier
Cascina Serassi ©Federico Villa
P. 18 - 19 Ca' del Bosco - Franciacorta Wine ©Matteo Piazza e
©Daniele Furlanetto (2 foto a pag. 18, in alto)
P. 20 - 21 Villa TS ©Gustav Willeit
P. 22 - 23 Asilo d'infanzia St. Oswald ©Kurt Hörbst
P. 24 - 25
Casa FC ©Alessandro Santi
Tenuta agricola Rappersbühl ©Gustav Willeit
P. 26 - 27 Luogo per vivere e vendere ©Roland Wehinger e
©Markus Lanz / Sebastian Schels (2 foto a pag. 26, in basso)
P. 28 - 29
Villa Mercuriali ©Davide Perbellini
Chalet S ©Meraner & Hauser
P. 30 - 31
Complesso residenziale Freiham ©Florian Holzherr



La sede dell'azienda "Leonardo Damiani" nella zona Priel di Bressanone nel 1958



Uffici di Bressanone e Nova Ponente

4 LignoAlp ha storia.

LignoAlp è marchio dell'azienda altoatesina Damiani-Holz&Ko SpA. Fondata nel 1927 e cresciuta costantemente l'azienda conta oggi 125 collaboratori, impiegati nelle sedi di Bressanone e Nova Ponente, con filiali a Bergamo e Reggio Emilia, in Italia, e a Rosenheim, in Germania.

- 1927** Leonardo Damiani, nonno dell'attuale amministratore delegato Markus Damiani, fonda a Bressanone l'azienda „Damiani Leonardo“. Specializzata nella produzione e vendita di travi in legno massiccio, l'azienda cresce costantemente acquisendo nuove competenze.
- 1994** A Nova Ponente viene fondata la holz&ko srl, la più grande impresa di carpenteria del legno dell'Alto Adige e pioniera nella costruzione di case in legno. Nello stesso anno, Walter Capovilla fonda, a Trodena nel Parco Naturale, in località Fontanefredde, una carpenteria del legno, la quale, nel 2003, si fonde con la holz&ko srl, di cui Walter Capovilla diventa amministratore delegato.
- 2010** La Damiani Holzindustrie e la holz&ko si fondono per diventare Damiani-Holz&Ko SpA creando i marchi LignoAlp per le costruzioni in legno e Damiani Legnami per il commercio di legname. A Bressanone sorge un centro di competenza per il taglio e a Nova Ponente uno per la prefabbricazione degli edifici.
- 2022** La Damiani-Holz&Ko SpA fonda a Monaco, con due partner, la holzbauGU GmbH, per realizzare, nella regione sud-occidentale della Germania, progetti di costruzione in legno come general contractor.



Markus Damiani e Walter Capovilla

5 Facciamo ciò che amiamo.

Markus Damiani e Walter Capovilla sono oggi a capo di LignoAlp. All'inizio degli anni '90, Markus Damiani entra in azienda e sviluppa la principale attività di commercio di legname fino a creare la moderna impresa di costruzioni. Appassionato di pregiata architettura e di innovazione nel settore edile, Markus Damiani è il rappresentante legale e amministratore delegato di LignoAlp. Nel suo percorso lavorativo, Walter Capovilla ha maturato vasta esperienza in qualità di carpentiere del legno. Forte della lunga tradizione nelle costruzioni in legno sudtirolesi Walter Capovilla contribuisce, a partire dagli anni '90, allo sviluppo dell'azienda che punta a realizzare costruzioni in legno all'avanguardia, che rispettino i requisiti tecnici e le esigenze attuali. L'imprenditore Walter Capovilla, amante della natura, è sostenitore della prefabbricazione e, in qualità di dirigente di LignoAlp gestisce prevalentemente il reparto tecnico dell'azienda.



Nel laboratorio di architettura LignoAlp, a Bressanone, clienti e progettisti si incontrano con i tecnici LignoAlp per approntare insieme il percorso verso la realizzazione del progetto nel massimo rispetto del concetto architettonico.

6 Il legno e la nostra esperienza.

LignoAlp sviluppa soluzioni innovative per edifici, tetti e strutture in legno. Realizziamo progetti all'avanguardia che ci rendono orgogliosi. Il bagaglio esperienziale LignoAlp comprende competenze nei seguenti ambiti: consulenza tecnica, fisica edile, statica, progettazione tecnica, taglio, prefabbricazione, montaggio e coordinamento di cantiere.

7 Competenza e innovazione.

LignoTherm® Espressione di massima accuratezza.

LignoTherm® rappresenta l'involucro dell'edificio su misura con struttura portante in legno interamente realizzata, a partire dalla progettazione tecnica sino alla prefabbricazione, in stabilimento LignoAlp. È adattato alle specifiche esigenze del progetto, permeabile al vapore, termicamente efficiente e garantisce così una lunga durata, una buona sensazione abitativa e una protezione ottimale dal freddo e dal caldo. Tutti gli elementi sono realizzati secondo standard certificati e soddisfano i requisiti di qualità a livello europeo.



Prefabbricazione dell'involucro dell'edificio LignoTherm® a Nova Ponente.



Ogni edificio è un unicum

LignoAlp è specializzata nella realizzazione di edifici, tetti e strutture in legno su misura e offre piena libertà di progettazione architettonica. In stretta collaborazione con i committenti sviluppiamo la soluzione ideale per le vostre esigenze, così da rendere ogni edificio un unicum, progettato nei minimi dettagli e realizzato con la massima accuratezza.

Migliore tecnologia disponibile

LignoAlp attribuisce grande importanza allo sviluppo e al miglioramento continui delle proprie tecnologie e dei propri processi. Stiamo valutando la possibilità di impiegare la realtà aumentata con l'intento di proiettare direttamente sui piani di montaggio i progetti di costruzione; la soluzione ottimizzerebbe ulteriormente il processo produttivo limitando tra l'altro al minimo l'utilizzo di carta.

LignoAlp: una visione sul futuro.

Costruzioni rispettose del clima

Studi scientifici dimostrano che il settore delle costruzioni è responsabile, a livello mondiale, del 40 % delle emissioni di anidride carbonica; un impatto notevole che richiede all'edilizia l'attuazione di efficaci misure di protezione del clima. Una delle misure più importanti per ridurre le emissioni di gas serra e da attuare nel più breve tempo possibile, è l'utilizzo del legno come materia prima rinnovabile. Un albero, durante la sua crescita, assorbe l'anidride carbonica presente nell'atmosfera e immagazzina il carbonio rilasciando ossigeno nell'ambiente. Costruire edifici utilizzando il legno offre un doppio vantaggio: l'energia necessaria per produrre il materiale da costruzione è contenuta e il carbonio sottratto all'atmosfera viene immagazzinato in modo permanente. Il legno utilizzato da LignoAlp proviene da foreste gestite in modo sostenibile che saranno preservate per le generazioni future. LignoAlp impiega il legno non solo nella struttura portanti degli edifici e/o come rivestimento delle facciate, ma anche come materiale isolante altamente efficiente sotto forma di cellulosa.

Sostenibilità come valore aggiunto

Al fine di raggiungere l'obiettivo di rendere l'Europa neutrale dal punto di vista climatico entro il 2050, l'Unione Europea sta elaborando un regolamento che permetta di convogliare risorse di natura economica in aziende e tecnologie sostenibili. LignoAlp si sottopone periodicamente a valutazioni ESG, i cui rating misurano le prestazioni di sostenibilità nella sfera ambientale, in ambito sociale e di governance; ciò al fine di valutare il proprio stato e migliorare costantemente le proprie prestazioni. LignoAlp può inoltre emettere certificati CO₂ per il legno lavorato e impiegato in maniera permanente all'interno della struttura portante.

LignoAlp si assume la responsabilità

LignoAlp non si limita solo all'impiego del legno come materia prima, ma adotta anche altre concrete misure. Nello stabilimento di Nova Ponente, gestiamo, già da 25 anni, un impianto di teleriscaldamento che fornisce energia termica a diversi edifici della zona utilizzando gli scarti di produzione del legno. Nello stabilimento di Bressanone un impianto di cogenerazione produce elettricità a basso impatto ambientale. Il calore generato dal processo viene immesso nella rete di teleriscaldamento dell'azienda municipale. Entrambe le nostre sedi sono dotate di impianti fotovoltaici installati sulle superfici dei tetti che producono gran parte dell'energia di cui abbiamo bisogno.

Gli edifici aziendali sono stati costruiti secondo i più alti standard energetici e con materiali rispettosi dell'ambiente e della salute.

LignoAlp ha inoltre implementato il sistema di gestione ambientale secondo la norma ISO 14001 al fine di pianificare e sorvegliare in modo ancora più mirato e misurabile tutte le iniziative e misure adottate per una gestione sempre più ecologica. Abbiamo infine incaricato un istituto esterno di redigere annualmente il bilancio di CO₂ per rilevare le emissioni di carbonio prodotte dalle nostre attività al fine di valutare i risultati derivanti dalle misure attuate.

È quasi inimmaginabile che in una manciata di suolo forestale ci siano più esseri viventi che persone sulla terra. In un'interazione simbiotica essi sostengono gli alberi nella loro funzione vitale di estrarre l'anidride carbonica dall'aria e di produrre ossigeno da essa.



Nel presente germoglia la grandezza.

Crescita in altezza.

A Monaco di Baviera, nel quartiere Fürstenried West, sta sorgendo un rione moderno caratterizzato da una buona qualità di vita e dalla possibilità di affittare abitazioni a prezzi accessibili. In detto quartiere, nato negli anni '70, saranno realizzati nuovi edifici e quelli già esistenti saranno ristrutturati, ampliati e sopraelevati. L'intero progetto si basa su un modello ecologico e sostenibile i cui principi guida sono i seguenti: no a costruzioni nuove su terreni non ancora edificati; sì al miglioramento continuo dello standard di prestazione energetica degli edifici, sì all'impiego di fonti di energia rinnovabile e sì all'utilizzo di materiali naturali come il legno. LignoAlp contribuirà alla realizzazione dell'edificio ibrido pluripiano "Haus Rotondo" con la progettazione tecnica, la produzione e la prefabbricazione delle pareti esterne.

Luogo Monaco di Baviera (D)
Sviluppatore immobiliare Hines Immobilien GmbH
Progettista LIN Labor Integrativ Gesellschaft von Architekten mbH
General contractor W. Markgraf GmbH & Co KG
Inizio montaggio moduli prefabbricati di facciata Autunno 2024



Utilizzo intelligente.

Vicino al centro di Milano, all'interno di un centro abitato, una nuova residenza studentesca dotata di 28 camere con servizi ha preso il posto di quello che era un edificio industriale. La complessità logistica del cantiere, in quanto privo di accesso diretto alla strada, è stata gestita in maniera ottimale grazie all'elevato grado di prefabbricazione ottenuto già in stabilimento LignoAlp. Consegna e montaggio degli elementi prefabbricati già dotati di finestre, davanzali e schermature solari, hanno inoltre permesso di ridurre il numero dei trasporti e ottimizzare le attività in cantiere. La struttura portante dell'edificio di quattro piani è realizzata interamente in legno: pareti esterne a telaio, vano scale e vano ascensore in pannello multistrato X-Lam. La facciata è rivestita in gres porcellanato.

Luogo Milano
Progettista Studio Guzzo & Partner
Fine lavori 2024



Costruzione rapida.

A pochi chilometri da Roma, in posizione suggestiva a Monterotondo, l'azienda RM Quadro ha costruito un edificio residenziale in legno di quattro piani fuori terra. A LignoAlp è stata affidata la progettazione tecnica e la realizzazione del grezzo avanzato. Grazie all'elevato grado di prefabbricazione in stabilimento LignoAlp sono stati sufficienti solo 16 trasporti per la consegna; l'involucro edilizio è stato inoltre completato in soli 40 giorni lavorativi.

Luogo Roma
Impresa di costruzioni RM Quadro
Fine lavori 2024

Creativamente connesso.

A nord-ovest del centro di Monaco di Baviera, lungo via Dachauer, all'interno dell'area che ospitava la caserma Luitpold, sta sorgendo un quartiere in cui abitare, lavorare, sapere, arte, cultura ... saranno tra loro strettamente collegati. LignoAlp realizzerà per il "Kreativquartier" due edifici ibridi in legno di cinque piani con giardino interno e garage comune. I due edifici saranno corredati ciascuno di un attico realizzato interamente in legno.

Luogo Monaco di Baviera (D)
Progettista ARCHITEKTUR.ZWINGEL/DiLG
Inizio montaggio Estate 2024



Pre-ingrimento.

A Monaco di Baviera, la "Bürcstümmer Vermögensverwaltung" ha posto elevati requisiti di qualità e sostenibilità per la realizzazione di nuovi edifici residenziali. Gli architetti di frank&friker hanno distribuito in totale 25 appartamenti con una superficie abitabile complessiva di 1.800 m² tra i quattro edifici. A LignoAlp è stata affidata la realizzazione dell'involucro composto di pareti esterne a telaio e tetto nonché la posa in opera di solai con elementi prefabbricati in calcestruzzo precompresso. Caratteristiche particolari degli edifici sono il rivestimento perimetrale con tavole profilate di larice pre-ingrignite in stabilimento e un tetto a falde senza sbalzo.

Luogo Monaco di Baviera (D)
Progettista frank&friker
Fine lavori 2024

Unire le persone.

A Bergamo, in un quartiere vivace con molti spazi verdi denominato "Villaggio degli Sposi", la cooperativa Namastè sta realizzando un progetto integrato che garantisca alle persone non solo spazi privati ma anche aree comuni per favorire incontri, socializzazione e condivisione. A LignoAlp è stata affidata la progettazione tecnica e la realizzazione della struttura al grezzo con pannelli X-Lam e legno lamellare dei quattro edifici che ospiteranno un totale di 61 unità abitative.

Luogo Bergamo
Posa struttura in legno 2024





Luogo Lodi, LO
Progettista Lombardini22
Impresa di costruzioni Edilteco Restauri Srl
Posa struttura in legno 2024

Con il supporto del legno.

A Lodi, cittadina a sud-est di Milano la rinomata azienda software Zucchetti SpA sta ampliando, con la collaborazione dello studio di architettura Lombardini22, la propria sede. LignoAlp è coinvolta in questo importante progetto di ristrutturazione. L'ampliamento della sede avviene sul sito di quello che a suo tempo era il centro commerciale "My Lodi"; e ciò nel rispetto del principio "ristrutturare prima di edificare ex novo". Una parte

della struttura esistente è stata demolita completamente; al suo posto sorgerà un edificio di sei piani che ospiterà i nuovi uffici. A LignoAlp è stata affidata la progettazione tecnica e la realizzazione della struttura portante in legno formata da colonne, travi in legno lamellare e solai in pannelli X-Lam; il tutto montato e fissato intorno ad un nucleo di calcestruzzo armato. La quantità complessiva di legno necessaria per la realizzazione è pari a 1.600 m³.



Sopraelevazione polo scolastico A. Langer.

Luogo Vipiteno, BZ
Progettista Arch. Siegfried Delueg
Anno di costruzione 2019

L'edificio scolastico è stato ampliato aggiungendo un piano realizzato in legno massiccio. Il legno è leggero e ha un'elevata capacità di portata, prestandosi così perfettamente alla realizzazione di sopraelevazioni.



Ampliamento di Palazzo Vittoria.

Luogo Legnano, MI
Sviluppatore immobiliare Sig.Ma Edil
Anno di costruzione 2022

A Legnano, a nord-ovest di Milano, la Sig.Ma Edil ha ristrutturato Palazzo Vittoria, aggiungendovi un piano. La facciata dell'edificio storicamente significativo doveva essere mantenuta nelle sue componenti essenziali, soprattutto sul lato strada. La sopraelevazione ha permesso di guadagnare ulteriore spazio abitativo. LignoAlp ha realizzato le pareti esterne dell'ultimo piano e la struttura del tetto in legno lamellare.

Più spazio con il legno.



Ca' del Bosco - Franciacorta Wine.

Capannoni con una superficie di 8.000 m², travi curve in lamellare fino a 40 m di lunghezza
 Luogo Erbusco, BS
 Progettista Gabriele Falconi per Falconi Architettura
 Anno di costruzione 2017 e 2020

14 Strutture e tetti in legno.



Casa G.

Taglio, fornitura e posa in opera di tetto e balconi nell'ambito della ristrutturazione energetica di una casa unifamiliare con trasformazione in bifamiliare
 Luogo Reggio Emilia
 Progettista Arch. Manuel Benedikter
 Anno di costruzione 2020 - 2021



Cascina C.

Solai in composito di legno-calcestruzzo, tetti e logge, struttura portante e rivestimento dell'ampliamento in legno di larice naturale
 Luogo Carobbio degli Angeli, BG
 Progettista Studio MBA and P, Arch. Mario Bonicelli
 Impresa di costruzioni Smv Costruzioni srl
 Anno di costruzione 2022



Impianto sportivo per il tiro a segno.

Pareti esterne con struttura a telaio in legno e costruzione del tetto per un palazzetto dello sport lungo 35 metri e largo 30 metri
 Luogo Monaco di Baviera (D) Anno di costruzione 2021 - 2022



Casa PK.

Tetto a due falde con importante sbalzo ed intradesso intonacato
 Luogo Bressanone, BZ
 Progettista Arch. David Stuflesser
 Anno di costruzione 2020



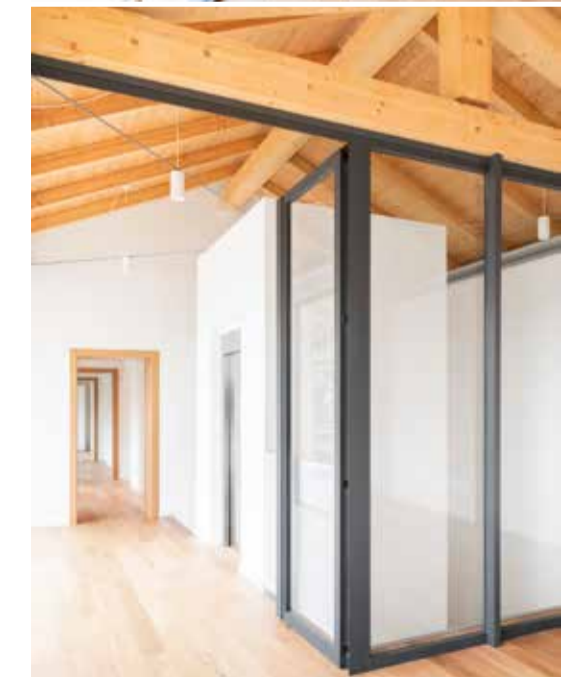
Cascina Serassi.

Solaio e tetto in legno
 Luogo Bergamo
 Progettista LAAVU architetti
 Anno di costruzione 2022



25hours Hotel Piazza San Paolino.

Solai in sistema composito legno-calcestruzzo e struttura del tetto
 Luogo Firenze
 Progettista GPA, Milan Ingegneria
 Anno di costruzione 2020 - 2021





18 **Reception cantina
Ca' del Bosco - Franciacorta Wine.**

Luogo Erbusco, BS
Progettista Arch. Gabriele Falconi per Falconi Architettura
Anno di costruzione 2020 - 2021

Nel comune di Erbusco, sulle colline moreniche della Franciacorta, si trova Ca' del Bosco, una delle cantine vinicole più importanti di una regione rinomata a livello internazionale per la produzione del vino Franciacorta. LignoAlp ha realizzato il nuovo edificio che ospita la reception, caratterizzato dalla simbolica forma rotonda.



19 **Il legno incontra
la cultura del vino.**





20

Vicini amici.

Villa TS.

Luogo Montagna, BZ
 Progettista bergmeisterwolf
 Anno di costruzione 2020 - 2021

Nel comune di Montagna, nel piccolo borgo di Gleno, lo studio di architettura bergmeisterwolf ha progettato, per due buoni amici, Villa TS. LignoAlp ha realizzato la struttura portante in legno, il rivestimento esterno in larice e quello interno in abete bianco. I due edifici, con tetti a falda, sono ancorati al terreno e ruotati leggermente l'uno verso l'altro in modo da creare uno spazio a V tra di loro. Pochi e coerenti materiali utilizzati: legno carbonizzato per facciata e tetto, pareti in pietra naturale ed elementi in calcestruzzo a vista nella zona a contatto con il terreno. Il linguaggio progettuale minimalista conferisce così agli edifici un'estetica purista.



Il rivestimento esterno in pannelli di larice si estende anche al tetto. Le tavole sono state in parte fiammate e trattate con olio di lino, in parte spazzolate e smaltate con colore rosso-bruno.



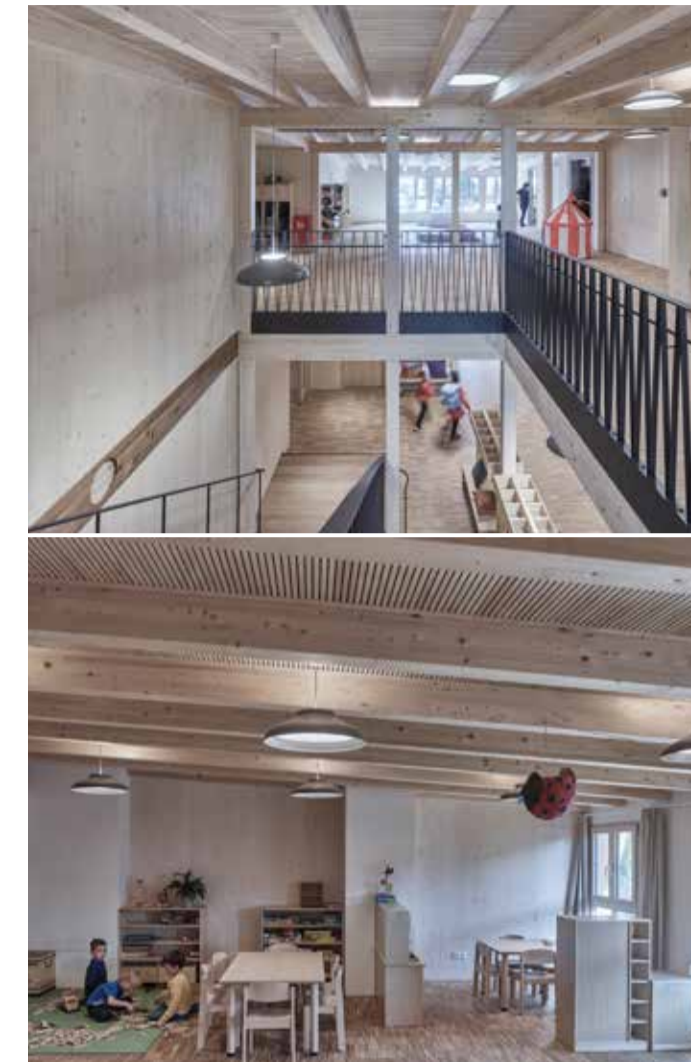
Asilo d'infanzia di St. Oswald.

Luogo Traunstein (D)
Progettista köhler architekten und beratende ingenieure
Anno di costruzione 2020 - 2021

Crescere nella natura.

A Traunstein, in Baviera, LignoAlp ha realizzato un asilo particolarmente vicino alla natura. La costruzione in legno rafforza l'intenzione del committente e dei progettisti di integrare al meglio l'edificio nell'ambiente circostante. L'aspetto esterno del progetto dell'Arch. Tobias Mattes di köhler architekten rappresenta il senso del progetto: i bambini vivranno l'edificio secondo il ciclo naturale delle stagioni e in connessione con il giardino. Il committente, l'Arcidiocesi di Monaco e Frisinga, si impegna a prendersi cura del creato in modo sostenibile, soprattutto quando si tratta del costruire. Questo concetto prende vita nella nuova scuola materna. I materiali da costruzione sono di origine naturale, il tetto è ricoperto di verde e, in linea con il principio "dalla culla alla culla", il riutilizzo è stato preso in considerazione già in fase di progettazione. Il nuovo asilo è quindi un deposito di materiali da costruzione per il futuro.

Grazie a particolari lavori di falegnameria eseguiti con il centro di taglio è stato possibile installare l'impianto elettrico in modo invisibile nelle pareti interne in legno massiccio.





Quattro giovani progettiste hanno creato un'abitazione accogliente e luminosa per una famiglia di quattro persone nel paesaggio vitivinicolo delle Langhe, patrimonio mondiale dell'UNESCO. Dietro l'eleganza senza tempo di una tipica cascina piemontese si nasconde una sorpresa: una costruzione in legno altamente

prefabbricata e dotata di tecnologie costruttive all'avanguardia. La progettazione e la realizzazione sono state guidate dal rigido protocollo "Itaca", che consente di aumentare la volumetria dell'edificio purché vengano rispettati criteri rigorosi nella promozione di una costruzione ecologica ed efficiente dal punto di vista energetico.



Costruire ponderato in aree protette.

Casa FC.

Luogo Canelli, AT
Progettista Due Linee Architettura
Anno di costruzione 2021 - 2022



Estate fresche, inverni miti.

Il Rappersbühl è una tenuta agricola sull'altopiano del Renon tra Lichtenstern e Collalbo. Lo studio di architettura di Bressanone bergmeisterwolf ha puntato sull'ampio impiego del legno. LignoAlp si è occupata della progettazione tecnica e del taglio. Il legno – abete rosso e pino fornito dal proprietario stesso – è stato lasciato allo stato naturale per consentirne l'invecchiamento. L'arredamento è spartano e sobrio per attirare lo sguardo all'esterno.

Tenuta agricola Rappersbühl.

Luogo Renon, BZ
Progettista bergmeisterwolf
Anno di costruzione 2022



Connubio ideale.

Ambienti da vivere e spazi commerciali.

Luogo Wörthsee (D)
Progettista Hermann Kaufmann + Partner, HKS Architekten
Anno di costruzione 2022 - 2023



Il comune di Wörthsee, nell'Alta Baviera, offre spazi abitativi ricercati nel mezzo della natura della regione del Fünfseenland, vicino alle città di Monaco e Augusta.

Qui, Max von Bredow Baukultur GmbH ha realizzato un progetto che combina spazi commerciali e residenziali, con vantaggi per entrambe le aree.

Il team di progettazione del rinomato architetto di costruzioni in legno Prof. Hermann Kaufmann ha sviluppato una soluzione ingegnosa per ottimizzare la combinazione delle due destinazioni

d'uso. Per evitare l'inquinamento acustico, la zona di consegna del supermercato è completamente al chiuso. Il piano residenziale si affaccia invece su tre lati e arretra verso nord.





Chalet S.

Luogo Carezza, BZ
Progettista Studio Marastoni
Anno di costruzione 2021



Villa Mercuriali.

Luogo Forlì, FC
Progettista Case in legno naturale - Geom. Luigi Foschi, Arch. Martina Bianco
Anno di costruzione 2020 - 2021

Una giovane coppia, con questo edificio, ha realizzato il proprio sogno. Grazie alla facciata completamente vetrata, gli spazi al piano superiore invitano a lasciare vagare lo sguardo nella natura circostante,

mentre il piano inferiore, con le zone più intime, si chiude consapevolmente agli sguardi esterni. LignoAlp ha gestito la realizzazione chiavi in mano della villa.



Per un cliente privato, presso la località di Carezza, LignoAlp ha realizzato Chalet S. Il legno appositamente invecchiato conferisce all'edificio il suo speciale carattere alpino. Le ampie vetrate creano connessione tra l'interno e l'ambiente esterno aprendo a una vista panoramica a 360° sulle montagne del Catinaccio, del Latemar e dello Sciliar.

L'unicità dono del legno.





I piani terra e le strutture portanti degli edifici di cinque e quattro piani sono in calcestruzzo armato, mentre le pareti esterne dei piani superiori, che hanno una superficie totale di 4.414 m², sono costituite da elementi prefabbricati con rivestimento in abete rosso impregnato di colore grigio. La parete esterna di tamponamento è stata prefabbricata da LignoAlp con una soluzione a telaio in legno isolata con lana di roccia. Gli elementi preassemblati sono stati trasportati in cantiere per un totale di 42 spedizioni e assemblati in sole 24 settimane.

Complesso residenziale Freiham.

Luogo Monaco di Baviera (D)
Progettista Schankula Architekten
Anno di costruzione 2021 - 2022

Costruzioni ibride, abitazioni di pregio.

Nella parte ovest della città di Monaco, su un'area di 350 ettari, sta sorgendo un nuovo quartiere, in grado di accogliere oltre 25.000 persone.

In questo quartiere, la cooperativa edilizia Progeno ha costruito quattro edifici con 105 alloggi, di cui LignoAlp ha realizzato le pareti esterne.





LIGNOALP®



Maggiori informazioni su LignoAlp
e sui nuovi progetti in legno su
www.lignoalp.com

Siamo vicini a voi, disponibili a
rispondere alle vostre domande.

T +39 0472 975790
info@lignoalp.com

Sede principale e produzione
LignoAlp Bressanone
DAMIANI-HOLZ&KO S.p.A.

Via Julius Durst 68
39042 Bressanone, BZ

Sede e produzione
LignoAlp Nova Ponente

Breitenkofl 17
39050 Nova Ponente, BZ

Treviolo

Via Giovanni Falcone 2-L
24048 Treviolo, BG

Reggio Emilia

Via Grimaldi 15
42123 Reggio Emilia, RE

Guastalla

Piazza Don Teobaldo Soragna 3
42016 Guastalla, RE

Rosenheim

Klepperstraße 19
D-83026 Rosenheim